



COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14
24030 Brembate di Sopra (BG)
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169
Settore Gestione e Controllo del Territorio
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.353
www.comune.brembatedisopra.bg.it
pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it
territorio@comune.brembatedisopra.bg.it

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

(Programma manutentivo minimo)

Al fine di garantire il mantenimento in perfetta condizione dell'area e l'attecchimento delle specie messe a dimora, lo sponsor dovrà provvedere all'esecuzione delle opere di manutenzione di seguito elencate, salvo speciali prescrizioni che potranno essere impartite dall' Ufficio Tecnico.

a) Conservazione dei tappeti erbosi n. 7 tagli annui

La conservazione dei tappeti erbosi si compone di un insieme di organico di interventi comprendente, in rigoroso ordine di esecuzione:

- pulizia;
- tosatura;
- rifilatura delle aiuole e dei cordoni;
- raccolta ed evacuazione della vegetazione recisa.

La pulizia dei tappeti erbosi da ogni oggetto estraneo (es.: carta, residui plastici, oggetti vari, materiali di discarica) dovrà essere completa ed accurata.

La tosatura dei tappeti erbosi:

- dovrà essere eseguita mediante macchina semovente a lama rotante, radente o elicoidale;
- dovrà essere completata con il taglio a mano attorno ai soggetti arborei e arbustivi e con il taglio mediante decespugliatore attorno ai manufatti o, più in generale, nei punti dove non è possibile accedere con mezzi operativi su ruote;
- dovrà comprendere l'immediata eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive ed erbacee) cresciute spontaneamente sui tappeti erbosi, lungo i cordoni delle aiuole o sottochioma ed alberi e arbusti.

La rifilatura delle aiuole comprende l'eliminazione della vegetazione spontanea cresciuta nello spazio interstiziale tra il cordone e il tappeto erboso.

Si dovrà provvedere inoltre al diserbo meccanico dei vialetti interni dell'area e dei marciapiedi a perimetro.

La raccolta della vegetazione recisa dovrà essere eseguita contestualmente al taglio.

Il materiale di risulta dovrà venire evacuato totalmente dall'area entro la giornata lavorativa.

Dovrà essere comunque garantita un'altezza del tappeto erboso non superiore a 4 cm (nei mesi di maggio, giugno, settembre e ottobre, l'altezza di taglio non dovrà superare i 3 cm).

b) Conservazione degli arbusti: n. 1 per anno

La conservazione degli arbusti dovrà comprendere:

- la potatura di allevamento dei soggetti giovani, differenziata per periodo e tecnica di esecuzione in base al genere e/o alla specie;
- l'eliminazione della vegetazione infestante arborea, arbustiva ed erbacea;
- la fertilizzazione;
- la formazione e/o il ripristino della pacciamatura sottochioma alle piante.



COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyła n. 14
24030 Brembate di Sopra (BG)
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169
Settore Gestione e Controllo del Territorio
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.353
www.comune.brembatedisopra.bg.it
pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it
territorio@comune.brembatedisopra.bg.it

L'impresa dovrà procedere all'immediata eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive ed erbacee) cresciute spontaneamente all'interno dei gruppi di arbusti, cioè dove il loro sviluppo reca danno fisiologico od estetico.

c) Raccolta delle foglie: n. 2 per anno

L'intervento dovrà comprendere la raccolta, sui tappeti erbosi, delle foglie cadute dalle piante poste all'interno delle rotatorie.

d) Pulizia dell'area: n. 12 per anno

L'intervento dovrà riguardare la perfetta pulizia dell'area sui tappeti erbosi e all'interno delle macchie arbustive.

e) Manutenzione piante esistenti: n. 2 per anno

Gli interventi dovranno comprendere la spollonatura ed il taglio dei rami secchi, rotti o malati effettuabili da terra.

Note aggiuntive:

L'impresa avrà l'obbligo di adottare, durante l'esecuzione dei lavori, tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire l'incolumità degli operai e di terzi e per non produrre danni ai beni pubblici e privati, rimanendo espressamente inteso e convenuto che essa si assumerà ogni responsabilità, sia civile che penale, nel caso di infortuni o danni, sollevando nella forma più ampia e tassativa l'Amministrazione Comunale. L'impresa incaricata dallo sponsor di effettuare le manutenzioni è inoltre tenuta al rispetto delle norme dettate dal D.Lgs. 81/2008, dal Codice della Strada (con particolare riferimento ai cantieri stradali) e di tutte le misure di tutela antinfortunistica delle maestranze addette ai lavori.

**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14

24030 Brembate di Sopra (BG)

Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169

Settore Gestione e Controllo del Territorio

Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.353

www.comune.brembatedisopra.bg.it

pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it

territorio@comune.brembatedisopra.bg.it

CALENDARIO DELLE OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE A VERDE PUBBLICO

	opere	G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	totale
A	Conservazione dei tappeti erbosi Manutenzione ordinaria tappeti erbosi – taglio erba				1	1	1	1	1	1	1			7
B	Conservazione degli arbusti Potatura siepi e arbusti					1								1
C	Raccolta foglie											1	1	2
D	Pulizia area	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
E	Manutenzione piante esistenti Spollonatura e taglio dei rami secchi, rotti o malati effettuabili da terra					1					1			2