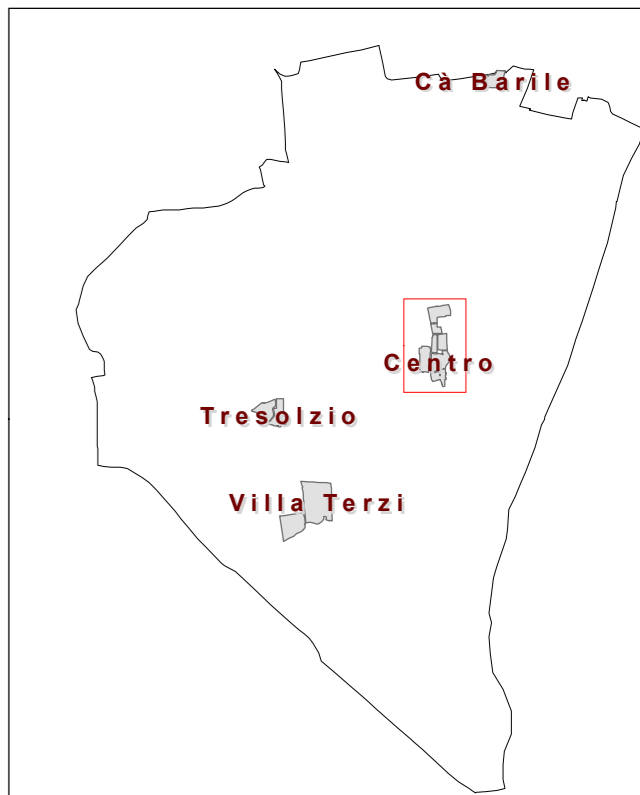
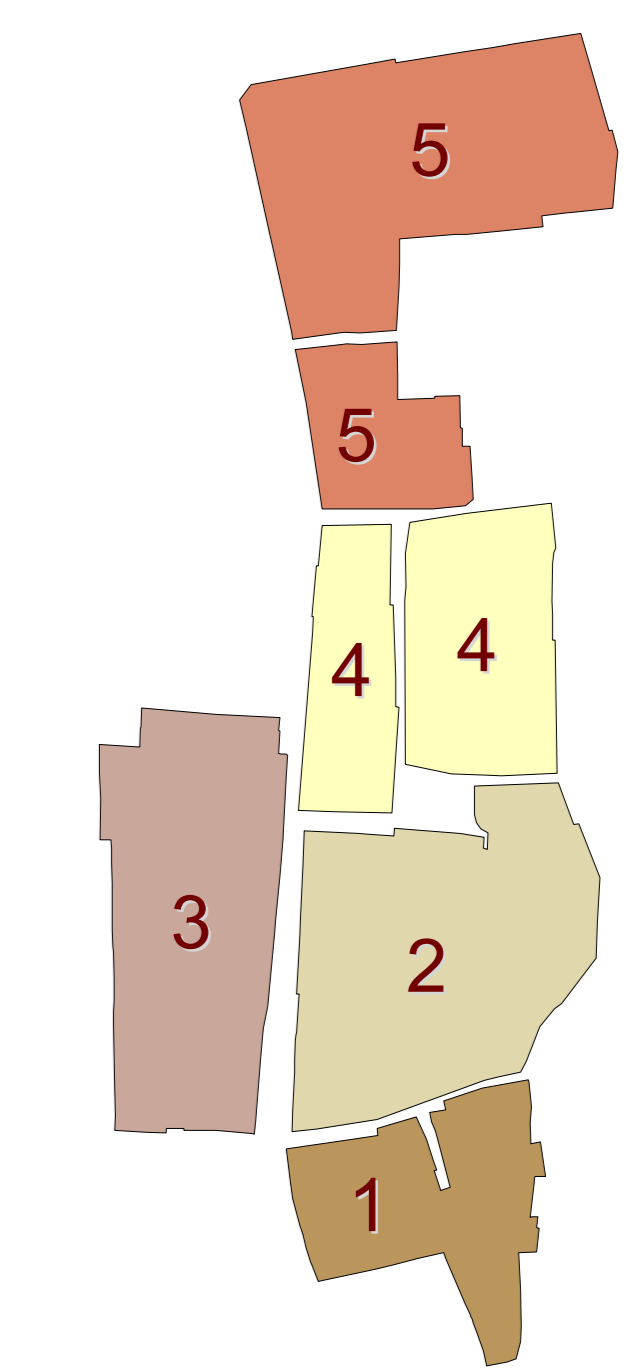


GRADI DI INTERVENTO DEGLI EDIFICI

GRADI DI INTERVENTO DELLE FACCIATE

- GRADI DI INTERVENTO DEGLI EDIFICI**
- GRADO 1**
Edificio soggetto a restauro dell'involucro esterno, alla conservazione dell'assetto planimetrico e dei caratteri delle coperture
 - GRADO 2**
Edificio soggetto alla conservazione dell'assetto planimetrico, a restauro dell'involucro esterno ed al mantenimento dei caratteri delle coperture
 - GRADO 3**
Edificio soggetto alla conservazione dell'involucro esterno negli elementi di impianto compositivo ed al mantenimento dei caratteri significativi delle coperture
 - GRADO 4**
Edificio soggetto alla conservazione delle strutture murarie esterne con possibilità di modifica delle aperture e delle coperture
 - GRADO 5**
Edificio soggetto a limitazione volumetrica entro i limiti massimi di quello esistente con mantenimento dei caratteri significativi di organizzazione morfologica dell'area e dell'impianto planimetrico degli edifici
 - GRADO 6**
Edificio di demolizione e trasformazione prevalentemente recente o esterne ai caratteri generali del contesto per i quali sono previsti il mantenimento dei limiti massimi di volumetria esistente e prescrizioni specifiche
 - GRADO 7**
Edificio esistente con caratteristiche idonee a caratteri ambientali ed architettonici del centro storico
 - GRADO 8**
Manufatti per i quali è prevista la demolizione perché in contrasto con i caratteri ambientali ed urbani superstiti

- GRADI DI INTERVENTO DELLE FACCIATE**
- GRADO 1**
Facciate di edifici emergenti nella cornice edilizia da conservare con interventi manutentivi o di restauro
 - GRADO 2**
Facciate di edifici con elementi architettonici significativi da conservare nel rispetto dei caratteri compositivi e stilistici e negli elementi di valore storico documentario
 - GRADO 3**
Facciate abitate da interventi successivi, ma conservanti elementi architettonici significativi dell'impianto originario da ripristinare
 - GRADO 4**
Facciate degradate e conservanti elementi architettonici significativi dell'impianto originario da valorizzare
 - GRADO 5**
Facciate prive di caratteristiche architettoniche di particolare interesse, connesse alla cornice edilizia con possibilità di modifica delle aperture
 - GRADO 6**
Facciate oggetto di interventi recenti in sintonia con il contesto da mantenere e valorizzare
 - GRADO 7**
Facciate oggetto di interventi recenti con possibilità di totale trasformazione
 - GRADO 8**
Facciate di edifici di nuova costruzione con possibilità di totale trasformazione
 - GRADO 9**
Facciate esistenti superstiti con volumi attesi da eliminare o riprogettare
 - GRADO 10**
Facciate di manufatti di origine prevalentemente rurale con possibilità di riqualificazione e ridistribuzione anche con modifica dei caratteri di facciata



COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA

Piano di Governo del Territorio
VARIANTE GENERALE
 L.R. n.12 del 11/03/2005

Coordinamento e Progetto:
dot. Ing. PIERGUIDO PIAZZINI ALBANI
 collaboratori:
 arch. J. Jennifer Santoro
 arch. Elisa Ruocco
 dott. Maffeo Bramana
 Studio Progettivo:
STUDIO DRYOS - dot. Angelo Ghirelli - dott. Marcello Marcellio
 Studio Geologico:
 dott. geol. Corrado Reguzzi

PIANO DELLE REGOLE

Adottato con deliberazione del C.C. n. 55 del 18/06/2025
 Pubblicato sul B.U.R.L. n. 31 del 30/07/2025
 Approvato con deliberazione del C.C. n. 37 del 22/12/2025
 Pubblicato sul B.U.R.L. n. del

C2/1-2-3-4-5
CENTRO STORICO
DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI
 comparti: 1-2-3-4-5 Centro

Revisore n. _____ Data: **Dicembre 2025** Scala: **1:500**