

## GRADI DI INTERVENTO DEGLI EDIFICI

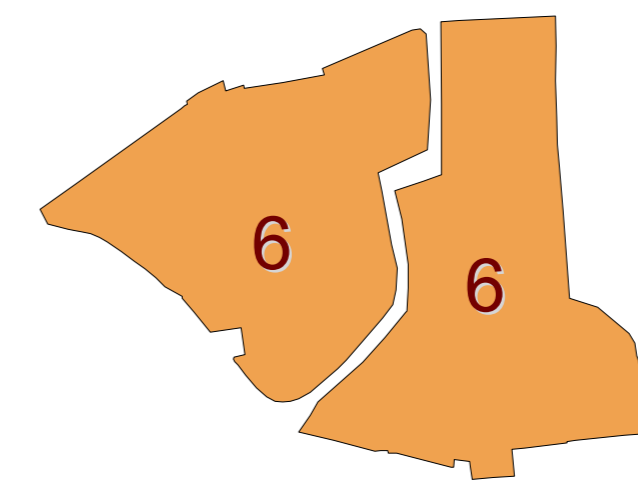


### GRADI DI INTERVENTO DEGLI EDIFICI

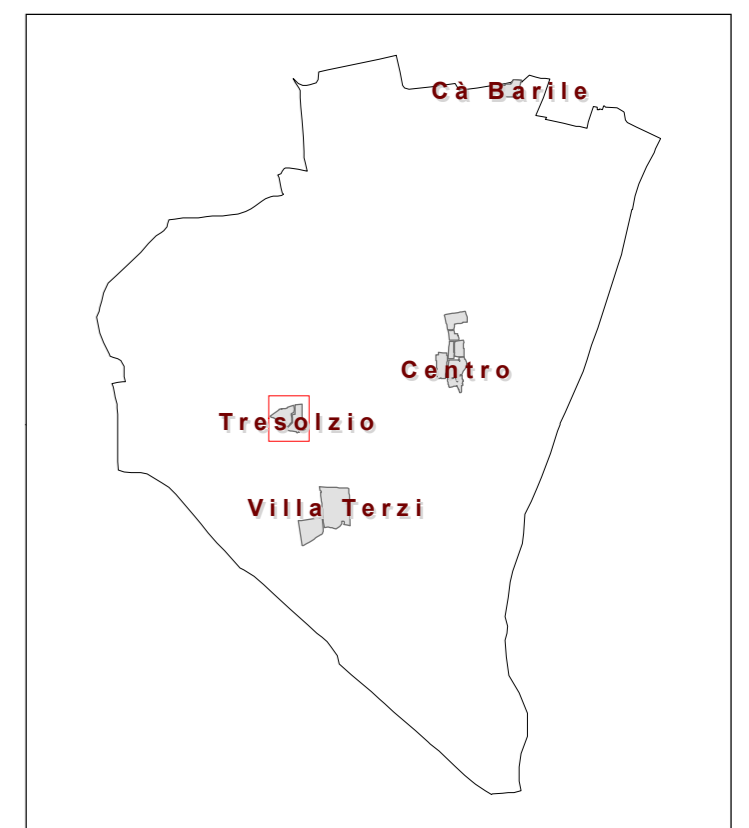
- GRADO 1**  
Edifici soggetti a restauro dell'involucro esterno, alla conservazione dell'assetto tipo-planimetrico e dei caratteri delle coperture
- GRADO 2**  
Edifici soggetti alla conservazione dell'assetto planivolumetrico, a restauro dell'involucro esterno ed al mantenimento dei caratteri delle coperture
- GRADO 3**  
Edifici soggetti alla conservazione dell'involucro esterno negli elementi di impianto compositivo ed al mantenimento dei caratteri significativi delle coperture
- GRADO 4**  
Edifici soggetti alla conservazione delle strutture murarie esterne con possibilità di modifica delle aperture e delle coperture
- GRADO 5**  
Edifici soggetti a limitazione volumetrica entro i limiti massimi di quella esistente con mantenimento dei caratteri significativi di organizzazione morfologica dell'area e dell'impianto planimetrico degli edifici
- GRADO 6**  
Edifici di formazione o trasformazione prevalentemente recenti o estranei ai caratteri generali del contesto per i quali sono previsti il mantenimento dei limiti massimi di volumetria esistente e prescrizioni specifiche
- GRADO 7**  
Edifici ristrutturati con caratteristiche idonee ai caratteri ambientali ed architettonici del centro storico
- GRADO 8**  
Manufatti per i quali è prevista la demolizione perchè in contrasto con i caratteri ambientali e/o costituenti superfezioni

### GRADI DI INTERVENTO DELLE FACCIATE

- GRADO 1**  
Facciate di edifici emergenti nella cortina edilizia da conservare con interventi manutentivi o di restauro
- GRADO 2**  
Facciate di edifici con elementi architettonici significativi da conservare nel rispetto dei caratteri compositivi e stilistici e negli elementi di valore storico-documentario
- GRADO 3**  
Facciate alterate da interventi successivi, ma conservanti elementi architettonici significativi dell'impianto originario da ripristinare
- GRADO 4**  
Facciate degradate e conservanti elementi architettonici significativi dell'impianto originario da valorizzare
- GRADO 5**  
Facciate prive di connotazioni architettoniche di particolare interesse, connesse alla cortina edilizia con possibilità di modifica delle aperture
- GRADO 6**  
Facciate oggetto di interventi recenti in sintonia con il contesto da mantenere e valorizzare
- GRADO 7**  
Facciate oggetto di interventi recenti con possibilità di totale trasformazione
- GRADO 8**  
Facciate di edifici di nuova costruzione con possibilità di totale trasformazione
- GRADO 9**  
Parti costituenti superfezioni o con volumi alterati da eliminare o riprogettare
- GRADO 10**  
Facciate di manufatti di origine prevalentemente rurale con possibilità di riqualificazione e ridestinazione anche con modifica dei caratteri di facciata



## GRADI DI INTERVENTO DELLE FACCIATE



Regione Lombardia



Comune di Brembate di Sopra

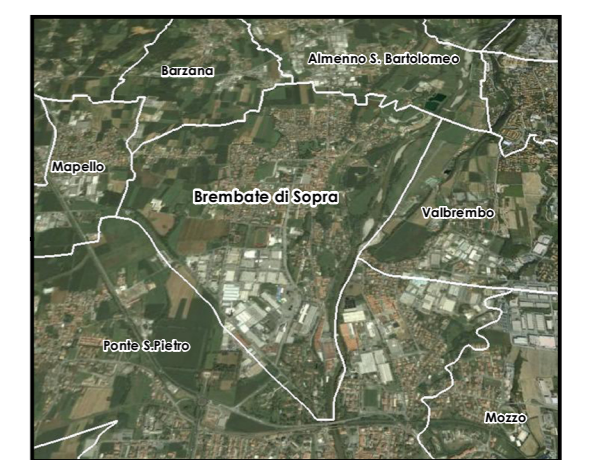


Provincia di Bergamo

## COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA

### Piano di Governo del Territorio

**VARIANTE GENERALE**  
L.R. n.12 del 11/03/2005



Coordinamento e Progetto:

**dott. ing. PIERGUIDO PIAZZINI ALBANI**

collaboratori

**ing. jr. Jennifer Santoro**

**arch. Elisa Ruocco**

**dott. Mattia Brumana**

Studio Paesistico

**STUDIO DRYOS - dott. Angelo Ghirelli - dott. Marcello Marcello**

Studio Geologico

**dott. geol. Corrado Reguzzi**

## PIANO DELLE REGOLE

**C2/6**

Adottato con deliberazione del C.C. n. 55 del 18/06/2025  
Pubblicato sul B.U.R.L. n.31 del 30/07/2025  
Approvato con deliberazione del C.C. n. 37 del 22/12/2025  
Pubblicato sul B.U.R.L. n. del

**CENTRO STORICO**  
**DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI**  
comparti: **6 Tresolzio**

Revisione n.

Data

**Dicembre 2025**

Scala

**1:500**