



**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

Brembate di Sopra, lì 15 dicembre 2025  
Prot. n. <vedi file .xml>

**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) RELATIVA ALLA  
REVISIONE N. 1 DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

**PARERE MOTIVATO FINALE**

L'Autorità competente per la VAS d'intesa con l'Autorità procedente

VISTI:

- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "*Legge per il Governo del Territorio*" ed i relativi criteri attuativi; gli *Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale (VAS)* approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e s.m.i. in particolare il punto 5.9;
- gli "*Ulteriori adempimenti di disciplina*" approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.;
- la D.G.R. n. IX/3836 "*Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, L.R. 12/2005: d.c.r. n. 351/2007) e s.m.i.*";
- il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "*Norme in materia ambientale*" e s.m.i.;
- l'atto di nomina dell'Autorità competente per la VAS espresso con Deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 20/07/2022;

PRESO ATTO che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 18/06/2021 è stato avviato il procedimento per la redazione della Revisione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente (Documento di Piano – Piano delle Regole – Piano dei Servizi), finalizzata a quanto di seguito elencato:
  - o adeguamento delle previsioni di Piano in conformità al nuovo PTCP, ai criteri introdotti al PTR e alle disposizioni in materia di rigenerazione urbana;
  - o revisione delle previsioni relative agli ambiti di Trasformazione del Documento di Piano, con particolare riferimento ai criteri di compensazione (standard di qualità) previsti;
  - o verifica sul dimensionamento del Piano in relazione alla L.R. 31/2014 "Disposizioni per la riduzione del consumo del suolo e per la riqualificazione del suolo degradato" e introduzione della "carta comunale del consumo del suolo";
  - o revisione del Piano dei Servizi in relazione alle mutate condizioni della finanza locale onde dare fattiva attuazione ad interventi ritenuti prioritari;
  - o definizione della Rete Ecologica Comunale con particolare riferimento al progetto Arco Verde promosso dalla Fondazione Cariplo e dalla Provincia di Bergamo per la creazione di una fascia di continuità ecologica che colleghi, a livello dell'alta pianura Bergamasca, i corsi dei fiumi Adda, Brembo, Serio e Oglio e attuazione del documento d'intenti approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 07/02/2015;





## COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14

24030 Brembate di Sopra (BG)

Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169

**Settore Gestione e Controllo del Territorio**

Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333

[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)

[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)

[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

- 
- aggiornamento degli strumenti di tutela paesaggistica come da indicazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo – Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Lombardia – di cui alla comunicazione prot. n. 10660 del 17/10/2014 acquisita al protocollo comunale n. 13458 in data 18/10/2014;
  - revisione della perimetrazione delle previsioni del Parco Fluviale del fiume Brembo al fine di facilitare la possibilità di attuazione dello stesso;
  - modifiche alle previsioni del Piano delle Regole per risolvere alcune criticità puntuali rilevate dall'approvazione del PGT ad oggi nonché la correzione di errori materiali, specificazioni e chiarimenti;
  - modifica della normativa del Piano delle Regole, onde rendere congruenti fra di loro alcune previsioni e aggiornamento alle normative vigenti;
  - aggiornamento dei criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT in attuazione dell'art. 57, comma 1, della L.R. 11.03.2005, n. 12;
  - perimetrazione delle aree a diversa pericolosità idraulica ai sensi del Piano di gestione del Rischio Alluvioni (PGRA).
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 20/07/2022 è stato confermato il percorso metodologico e gli atti di indirizzo precedenti integrandoli con quanto di seguito elencato:
- analisi delle attività commerciali presenti sul territorio e della relativa disciplina al fine di tutelare e potenziare i servizi offerti dai piccoli esercizi di vicinato rispetto alle grandi strutture presenti nei territori dei comuni contermini;
  - verifica degli indirizzi di programmazione socio-economica e delle politiche settoriali di competenza del PGT 2012, stato di attuazione e individuazione di nuovi indirizzi che tengano conto delle mutate condizioni sociali dell'ultimo decennio;
  - analisi dei flussi di traffico comunale ed extra comunale interessanti il territorio ed in particolare la via B. Locatelli, il centro storico ed il ponte di Briolo al fine di adeguare la rete delle infrastrutture della mobilità con particolare riguardo al potenziamento delle reti per la mobilità "dolce" per la riduzione delle immissioni inquinanti con benefici per la qualità della vita e la salute;
  - aggiornamento del Piano delle Regole con l'introduzione di normative che tengano conto delle reali necessità delle attività produttive del territorio poste negli ambiti consolidati;
  - introduzione e aggiornamento di normative di Piano che incentivano la realizzazione di interventi ecosostenibili e di efficientamento energetico anche in coerenza con i contenuti del Nuovo Regolamento edilizio da redigersi ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380;
  - inventario di terreni incolti o abbandonati compresi negli Ambiti Agricoli Strategici, di proprietà pubblica o privata, con lo scopo di rimetterli a coltura;
- con la citata Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 18/06/2021 è stato avviato anche il procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla VAS della Variante Generale;
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. n. 76 del 20/07/2022 sono stati confermati e aggiornati i soggetti interessati – che costituiscono l'Ufficio di Piano -, come segue:
- **Autorità Proponente**, l'Amministrazione Comunale di Brembate di Sopra nella persona del **Sindaco pro tempore Tiziano Ravasio**;
  - **Autorità Procedente**, il Comune di Brembate di Sopra, nella persona del Responsabile del Settore Gestione e Controllo del Territorio **geom. Cristian Mario Rota**;



## COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

---

- **Autorità Competente per la VAS**, il Comune di Brembate di Sopra nella persona del Segretario Comunale, **dott. Paolo Zappa**;
- l'autorità procedente d'intesa con l'Autorità competente per la VAS con atto in data 22/07/2021 prot. 10454 ha individuato:
  - **Soggetti competenti in materia ambientale**
    - ARPA Lombardia – Dipartimento di Bergamo
    - ATS della Provincia di Bergamo
    - Direzione Generale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia
    - Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici
    - Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia
    - Consorzio Parco Regionale dei Colli di Bergamo
  - **Enti con specifiche competenze o territorialmente interessati**
    - Regione Lombardia – DG Territorio e Urbanistica
    - Regione Lombardia – DG Qualità e ambiente
    - Regione Lombardia – STER di Bergamo
    - Provincia di Bergamo – Settore Ambiente
    - Amministrazioni Comunali:
      - a) Confinanti
      - b) Interessati da protocollo di intesa per studio torrente Lesina e Borgogna
      - c) Interessati da Accordo di Programma per il PLIS Brembo tratto planiziale nord
        - Comune di Ponte San Pietro (confinante/PLIS Brembo)
        - Comune di Valbrembo (confinante/PLIS Brembo)
        - Comune di Almenno San Bartolomeo (confinante/PLIS Brembo)
        - Comune di Barzana (confinante/PLIS Brembo)
        - Comune di Bonate Sotto (PLIS Brembo)
        - Comune di Bonate Sopra
        - Comune di Mapello (confinante)
        - Comune di Presezzo (PLIS Brembo)
        - Comune di Almè (PLIS Brembo)
        - Comune di Almenno San Salvatore (PLIS Brembo)
        - Comune di Curno (PLIS Brembo)
        - Comune di Paladina (PLIS Brembo)
        - Comune di Treviolo (PLIS Brembo)
        - Comune di Valbrembo (PLIS Brembo)
        - Comune di Villa d'Almè (PLIS Brembo)
    - Comunità dell'Isola Bergamasca
    - Autorità di bacino del Fiume Po (Adbpo)
    - Carabinieri – Nucleo Forestale
    - Consorzio di Bonifica della Media Pianura Bergamasca
    - Consorzio del Bacino Imbrifero Montano
    - Comunità Montana Valle Imagna
    - Tranvie Elettriche Bergamasche Spa



## COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA

Piazza Papa Giovanni Paolo II – Karol Josef Wojtyła n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 – Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

---

- Enti e soggetti proprietari delle reti e gestori dei servizi pubblici (Enel Servizio Elettrico S.p.A., 2i Rete Gas s.p.a., S.N.A.M. Rete Gas, Telecom Italia S.p.A., Uniacque S.p.A., ATO della Provincia di Bergamo S.p.A., Ecoisola S.r.l., HServizi S.p.A. SAB Autoservizi, LOCATELLI Autoservizi S.r.l., T.I.M., VODAFONE, H3G, WIND, EDISON S.p.A., ITALGEN S.p.A., ecc.)
  
- **Individuare i soggetti, definiti come “pubblico”, interessati all’iter decisionale come segue:**
  - Associazione Agenda 21 Isola Bergamasca c/o Comune di Dalmine
  - Azienda Speciale Consortile Isola Bergamasca per aspetti sociali
  - ALER Bergamo
  - Coldiretti Bergamo, Confagricoltura, CIA, COPAGRI
  - Associazioni di categoria imprenditoriali
  - Associazioni culturali, sportive, sociali, di protezione civile e di volontariato operanti sul territorio comunale (gruppo ANA-Protezione Civile, Caritas, Proloco, Associazione Anziani Diamoci Una Mano ecc.)
  - Associazioni ambientaliste riconosciute a livello nazionale (Legambiente, Italia Nostra, WWF Italia, ecc.)
  - Comitati di cittadini
  - Associazioni venatorie
  - Enti, istituzioni, associazioni a carattere religioso
  - Parrocchia S. Maria Assunta di Brembate di Sopra
  - Promoisola – Associazione socio culturale per l’isola bergamasca
  - Istituto Scolastico Comprensivo di Brembate di Sopra
  - Comitato dei Genitori Istituto Scolastico Comprensivo di Brembate di Sopra
  - Organizzazioni sindacali
  - Ordini e collegi professionali
  
- **le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni minime:** il sito internet istituzionale del Comune di Brembate di Sopra, nonché l’albo pretorio on line del Comune di Brembate di Sopra;
  
- la fase di consultazione ai sensi dell’art. 12, comma 2 del D.Lgs. 152/96 è iniziata con la messa a disposizione del Documento di Scoping, in data 17/12/2022 e contestuale convocazione della prima conferenza di VAS;
- ai soggetti competenti in materia ambientale e agli enti territorialmente interessati, nonché ai settori del pubblico interessati all’iter decisionale (che ne hanno fatto richiesta), l’avviso di deposito del rapporto preliminare e la convocazione della conferenza di verifica sono stati trasmessi a mezzo PEC o mail con nota prot. 19185 del 17/12/2022;
- in data 19/01/2023 si è svolta la prima conferenza di VAS di cui al relativo verbale in data 24/01/2023 pubblicato sul sito WEB SIVAS e sull’Albo pretorio on line;
- che, anche sulla scorta dei contributi pervenuti nella prima conferenza di VAS si è provveduto alla redazione della proposta di Variante Generale del PGT e del relativo Rapporto Ambientale di VAS;
- la proposta di Variante Generale del PGT e il Rapporto Ambientale di VAS sono stati depositati in data 20/12/2024;



## COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyła n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

---

- la documentazione è stata condivisa e messa a disposizione dei soggetti competenti in data 19/12/2024 prot. 18124 e 18152 con contestuale convocazione della seconda conferenza di VAS per il giorno 13/02/2025;
- l'avviso di messa a disposizione è stato pubblicato sull'albo pretorio Online dal 20/12/2024 al 02/02/2025 con numero di affissione 1027, nonché sul sito istituzionale, sul sito WEB Sivas e sui tabelloni elettronici;
- in data 13/02/2025 si è svolta la prima seduta della conferenza di VAS nella quale sono stati esposti i contenuti della proposta di piano e si è data una prima valutazione dei contributi pervenuti. In tale seduta è stato disposto il prolungamento dei termini di messa a disposizione della documentazione sopra elencata in quanto diverse osservazioni degli enti competenti e delle associazioni che operano sul territorio hanno rilevato che alla data di convocazione del 19/12/2024 mancava la messa a disposizione dello Studio relativo alla componente geologica, idrogeologica e sismica;
- in data 26/02/2025 con prot. n. 2861 l'autorità procedente e l'autorità competente hanno emesso *parere motivato provvisorio* nel quale è stato decretato quanto segue:
  1. di prolungare la messa a disposizione dei documenti della Variante Generale integrati con la l'adeguamento della componente geologica e sismica del PGT per consentire una più completa disamina della documentazione necessaria al Valutazione ambientale Strategica della proposta di piano.
  2. che le consultazioni si ripeteranno dalla nuova data di messa a disposizione della documentazione.
  3. di indire una ulteriore conferenza di valutazione al termine del periodo di messa a disposizione di cui sopra.
- il nuovo avviso di messa a disposizione è stato pubblicato sull'albo pretorio Online dal 03/03/2025 al 17/04/2025 con numero di affissione 155, nonché sul sito istituzionale, sul sito WEB Sivas e sui tabelloni elettronici;
- con la nuova pubblicazione sono stati messi a disposizione gli elaborati costituenti lo Studio della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT nonché si è provveduto alla sostituzione della tavola A8 - QUADRO AZIONI STRATEGICHE DI PIANO – SOVRAPPOSIZIONE CON FATTIBILITA' GEOLOGICA del Documento di Piano;
- la documentazione tecnica messa a disposizione definitivamente per la seconda conferenza di VAS si compone dei seguenti elaborati:

### DOCUMENTO DI PIANO

- Allegato 1 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- Allegato 2 - SCHEDE DI RAFFRONTO VARIANTI
- Allegato 3 - RELAZIONE PAESISTICA
- Allegato 4 - NORMATIVA
- Tavola A1 - USO DEL SUOLO
- Tavola A2 -VINCOLI AMMINISTRATIVI VIGENTI
- Tavola A3 - SEMIOLOGIA E VISUALITA
- Tavola A4 - SENSIBILITA' DEL PAESAGGIO
- Tavola A5 - QUADRO DELLE AZIONI STRATEGICHE DI PIANO
- Tavola A6 - SCHEDATURA AMBITI DI TRASFORMAZIONE
- Tavola A7 - INDIVIDUAZIONE AMBITI AGRICOLI STRATEGICI
- Tavola A8 - QUADRO AZIONI STRATEGICHE DI PIANO – SOVRAPPOSIZIONE CON FATTIBILITA' GEOLOGICA

### PIANO DEI SERVIZI



## COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

---

- Allegato 1 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- Allegato 2 - NORMATIVA
- Tavola B1 - CENSIMENTO DEI SERVIZI ESISTENTI
- Tavola B2 - SISTEMA DEI SERVIZI PUBBLICI E DI USO PUBBLICO
- Tavola B3n - RETI ACQUEDOTTO E FOGNATURA
- Tavola B3s - RETI ACQUEDOTTO E FOGNATURA
- Tavola B4 - RETE 2i rete GAS
- Tavola B5 – RETE ECOLOGICA COMUNALE

### PIANO DELLE REGOLE

- Allegato 1 - NORMATIVA
- Allegato 2 – SCHEDATURA CENTRO STORICO
- Allegato 3 - SCHEDATURA EDIFICI IN AMBITO AGRICOLO
- Tavola C1n - AMBITI DA ASSOGETTARE A SPECIFICA DISCIPLINA\_nord
- Tavola C1s - AMBITI DA ASSOGETTARE A SPECIFICA DISCIPLINA\_sud
- Tavola C2/1-2-3-4-5 - CENTRO STORICO - DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI
- Tavola C2/6 - CENTRO STORICO - DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI
- Tavola C2/7-8 - CENTRO STORICO - DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI
- Tavola C3 - VERIFICA CONSUMO DI SUOLO

### RAPPORTO AMBIENTALE

- ALLEGATO F MODULO DI SCREENING INCIDENZA PROPONENTE
- RAPPORTO AMBIENTALE
- SINTESI NON TECNICA DEL RAPPORTO AMBIENTALE

### STUDIO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

- Relazione illustrativa
- Norme geologiche di Piano
- All. 1 - Dati e grafici delle prove penetrometriche dinamiche DPSH
- All. 2a - Metodologie di indagine MASW e HVSR
- All. 2b - Dati e grafici MASW di nuova acquisizione
- All. 2c - Dati e grafici HVSR di nuova acquisizione
- All. 3 - Abachi calcolo fattore di amplificazione sismica
- Tav. 1 – Carta Geologica con elementi di pedologia
- Tav. 2 – Carta Geomorfologica
- Tav. 3 – Carta litotecnica con individuazione delle indagini in sito
- Tav. 4 – Carta Idrografica con elementi di Idrogeologia
- Tav. 5 – Carta delle aree allagabili lungo i torrenti Lesina, Borgogna e Rino
- Tav. 6 – Carta della Pericolosità sismica locale
- Tav. 7a – Analisi Sismica di II livello – Scenario Z4a – Carta dei fattori di amplificazione sismica nell'intervallo 0,1 – 0,5 s



## COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14

24030 Brembate di Sopra (BG)

Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169

**Settore Gestione e Controllo del Territorio**

Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333

[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)

[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)

[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

- Tav. 7b - Analisi Sismica di II livello – Scenario Z4a – Carta dei fattori di amplificazione sismica nell'intervallo 0,5 – 1,5 s
  - Tav. 7c - Analisi Sismica di II livello – Scenario Z3a – Carta dei fattori di amplificazione sismica nell'intervallo 0,1 – 0,5 s
  - Tav. 8a – Carta dei Vincoli
  - Tav. 8b – Carta dei Vincoli con proposta di aggiornamento
  - Tav. 9a – Carta PAI - PGRA
  - Tav. 9b - Carta PAI – PGRA – Proposta di aggiornamento aree in ambito RSCM
  - Tav. 10 – Carta di Sintesi
  - Tav. 11 – Carta di Fattibilità Geologica per le azioni di piano
  - All. 4Y.01 - Mappatura pericolosità idraulica del reticolo idrografico principale – Relazione idraulica
  - All. 4Y.02 - Mappatura pericolosità idraulica del reticolo idrografico principale – Risultati simulazioni idrauliche 2D (stato di fatto)
  - All. 4Y.03 - Mappatura pericolosità idraulica del reticolo idrografico principale - Risultati simulazioni idrauliche 2D (stato di progetto)
  - All. 4Y.04 - Mappatura pericolosità idraulica del reticolo idrografico principale – Mappatura pericolosità idraulica PGRA (stato di fatto)
  - All. 4Y.05 - Mappatura pericolosità idraulica del reticolo idrografico principale – Mappatura pericolosità idraulica PGRA (stato di progetto)
- **Modalità, contenuti ed esito del processo di valutazione ambientale:** confronto con gli enti competenti, contenuto dei contributi pervenuti e svolgimento ed esito del processo di valutazione.
- in data 03/03/2025 con prot. n. 3077 è stato comunicato agli enti coinvolti nella procedura il prolungamento dei termini di messa a disposizione dei documenti ed è stata indetta una nuova conferenza di valutazione per il giorno 08/05/2025;
  - nel periodo di pubblicazione così come sopra prolungato (ovvero dal 20/12/2024 alla data della conferenza di valutazione 08/05/2025), sono pervenuti i contributi/osservazioni da parte dei soggetti competenti in materia ambientale, enti con specifiche competenze o enti e associazioni di seguito elencati:

	DATA	PROTOCOLLO	MITTENTE
1	03/01/2025	56	Zi Rete Gas
2	09/01/2025	354	Snam
3	03/02/2025	1735	Stucchi Claudio
4	03/02/2025	1738	Italia Nostra
5	03/02/2025	1741	Provincia di Bergamo
6	03/02/2025	1757	Arpa Lombardia

**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14

24030 Brembate di Sopra (BG)

Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169

**Settore Gestione e Controllo del Territorio**

Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333

[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)

pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it

territorio@comune.brembatedisopra.bg.it

	DATA	PROTOCOLLO	MITTENTE
7	03/02/2025	1765	Italia Nostra
8	03/02/2025	1770	Associazione Volontari Amici del Brembo
9	12/02/2025	2180	Italgen
10	12/02/2025	2189	Ufficio d'ambito Bergamo
11	25/02/2025	2829	Provincia di Bergamo
12	04/03/2025	3100	Telecom - TIM - FIBERCOP
13	13/03/2025	3546	Ex Edison - 2i Rete Gas
14	21/03/2025	4059	Ministero della Cultura - Soprintendenza
15	16/04/2025	5392 + 5422	Provincia di Bergamo
16	17/04/2025	5422	Provincia di Bergamo
17	17/04/2025	5425	Arpa Lombardia
18	17/04/2025	5448	Comune di Brembate di Sopra
19	18/04/2025	5509	Stucchi Claudio - Per il Tuo Paese
20	22/04/2025	5593	Regione Lombardia - protezione Civile
21	29/04/2025	6002 - 6003 - 6004	Italia Nostra
22	29/04/2025	6041	Comune di Brembate di Sopra

- Precedentemente al periodo di pubblicazione erano pervenuti due contributi/osservazioni da parte di fornitori di servizi con specifiche competenze, come di seguito elencati. Trattandosi di contributi utili al completamento del quadro delle informazioni ambientali, di questi si tiene conto per la stesura definitiva del Rapporto Ambientale che seguirà il presente parere motivato.

	DATA	PROTOCOLLO	MITTENTE
1	21/01/2023	1014	Uniacque
2	19/12/2024	18136	Telecom - TIM

**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

- Si dà atto che nel periodo di pubblicazione (dal 20/12/2024) sono pervenuti numerosi contributi da privati cittadini, come di seguito elencati. Questi però sono esclusivamente di natura privatistica, ovvero riconducibili a interessi personali da parte dei proprietari delle aree e degli immobili interessati e pertanto non vengono considerati nell'ambito della presente procedura di valutazione ambientale.

	DATA	PROTOCOLLO	MITTENTE
1	30/01/2025	1581	Donghi Michele
2	31/01/2025	1681	Pezzotta Silvana Toccagni Teresa Previtali Battista
3	03/02/2025	1749	Manzoni Vittorio Manzoni Antonio
4	03/02/2025	1750	Cisana Elio Cisana S.R.L.
5	03/02/2025	1760	Pellegrinelli Franco
6	03/02/2025	1787	Pellegrinelli Sara Capelli Luca
7	05/02/2025	1875	Sana Matteo
8	11/02/2025	2148	Bolis Silvia
9	03/03/2025	3039	Bacchetti Angelo
10	04/04/2025	4771	Zanchi Ezio Alberto
11	17/04/2025	5438	Toccagni Teresa Previtali Battista Pezzotta Silvana
12	23/04/2025	5756	Bertolazzi Patrizia Bertolazzi Manuel Bertolazzi Ivan
13	05/05/2025	6210	Tironi Maria

- In data 08/05/2025 si è svolta la seconda seduta della conferenza di valutazione. Dello svolgimento della conferenza si dà resoconto nel relativo verbale redatto alla chiusura e registrato con protocollo n. 6740 del 13/05/2025 disponibile su SIVAS. Il verbale anticipa sinteticamente le determinazioni assunte a seguito del processo di confronto pubblico e indica le linee guida per le modifiche, le integrazioni e il perfezionamento della proposta di piano e del rapporto ambientale in funzione di una migliore sostenibilità delle scelte;
- Successivamente alla chiusura della conferenza e del relativo verbale è pervenuto il contributo di ATS Bergamo

	DATA	PROTOCOLLO	MITTENTE
1	08/05/2025	6509	ATS Bergamo



**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14

24030 Brembate di Sopra (BG)

Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169

**Settore Gestione e Controllo del Territorio**

Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333

[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)

[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)

[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

---

- Dal confronto con gli enti competenti, con le associazioni e con la rappresentanza dei cittadini portatori di interessi pubblici, sono emerse numerose considerazioni. La valutazione che ne è scaturita ha determinato la correzione di alcune scelte della proposta di piano e ha stimolato l'approfondimento del quadro di riferimento ambientale del rapporto ambientale. Le autorità di VAS hanno elaborato un documento di sintesi dei contributi e delle relative decisioni assunte, condiviso pubblicamente già in sede di conferenza del giorno 08/05/2025;
- I contributi pervenuti e le conseguenti determinazioni assunte grazie al processo di partecipazione pubblica vengono di seguito riepilogate:

**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyła n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

**CONTRIBUTI PERVENUTI DOPO LA MESSA A DISPOSIZIONI DEL PIANO (avvenuta in data 20/12/2024)**

DATA	PROTOCOLLO	RICHIEDENTE	OGGETTO	PARERE
03/01/2025	56	Zi Rete Gas	Segnala che non ci sono interferenze all'ATR posto nelle vicinanze dell'impianto di distribuzione	Si prende atto di quanto osservato
09/01/2025	354	Snam	Segnala le fasce di rispetto dei metanodotti	Si prende atto del contributo e si provvederà all'inserimento delle fasce di rispetto nella cartografia.
03/02/2025	1735	Stucchi Claudio	Chiede di sospendere la procedura di VAS del Documento di Piano in quanto ritiene che la riduzione della fascia di rispetto cimiteriale in deroga alla distanza di legge viene eccezionalmente consentita solo per la realizzazione di opere di interesse pubblico. Tale istanza viene avanzata in particolare per la previsione dell'ambito di trasformazione Atpc1.	Si richiama la nota in data 13/05/2025 del responsabile del settore geom. Cristian Mario Rota all'interpellanza consiliare in data 23.01.2025 prot. 1189 inerente alla proposta di Piano Attuativo in variante al PGT ambito Atpc1. In tale risposta viene fatta un'ampia disamina a riguardo le modifiche apportate alla fascia di rispetto cimiteriale in relazione alle normative sopravvenute. Si condividono le seguenti valutazioni conclusive: <i>In conclusione, considerata la situazione nel suo complesso, si ritiene, tenendo conto delle circostanze del caso concreto, che vi siano una serie di elementi che ragionevolmente militano nel senso della possibilità di approvare il piano attuativo in variante in questione.</i> <i>In particolare, appaiono rilevanti le seguenti circostanze:</i> - la zona di rispetto sembra essere stata ridotta da 200 a 50 metri nel 1973/74, in conformità alla normativa vigente pro tempore; - la zona di rispetto, così ridotta, è poi stata recepita nella pianificazione comunale, senza soluzione di continuità sino ad oggi; - tanto le delibere degli anni '70, quanto i più recenti provvedimenti urbanistici (approvazione del



**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

DATA	PROTOCOLLO	RICHIEDENTE	OGGETTO	PARERE
				<p><i>piano cimiteriale, approvazione del PGT ecc.) non sono stati impugnati e si sono pertanto consolidati;</i></p> <p><i>- il piano attuativo in variante è stato sottoposto alla valutazione da parte di ATS, che non ha rilevato criticità rispetto alla distanza dal cimitero;</i></p> <p><i>- il piano attuativo va ad incidere su un lotto situato in un contesto territoriale già pressoché integralmente urbanizzato;</i></p> <p><i>- anche a non voler considerare l'avvenuta riduzione della zona di rispetto di cui si è detto, il comma quinto dell'attuale art. 338 TULS consente la riduzione della fascia anche per la "attuazione di interventi urbanistici", fattispecie che è stata riferita, da una parte della dottrina e della giurisprudenza, che si ritengono condivisibili, anche agli interventi urbanistici privati, quale quello in questione.</i></p>
03/02/2025	1738	Italia Nostra	<p>1. Si chiede la sospensione della procedura di VAS in quanto alla data di pubblicazione della proposta di piano non è stata effettuata la contestuale pubblicazione e messa a disposizione dello studio geologico.</p> <p>2. Osservazioni sul rapporto ambientale (pag 76 e 79), con richiesta di aggiornamento dei dati relativi all'inquinamento da Cr VI della Ready Line srl e la correzione/integrazione delle indicazioni relative all'ambito di cava ATEg30.</p> <p>3. Osservazione sull'analisi di coerenza interna relativamente al tema del verde urbano (pag95) e al</p>	<p>1. L'istanza è stata accolta come da verbale della prima seduta della 2^ conferenza di VAS in data 13/02/2025, con la quale si è disposto il prolungamento dei termini e la pubblicazione dello studio geologico.</p> <p>2. L'osservazione vien accolta e si provvederà ad aggiornare/integrare il RA con le informazioni mancanti.</p> <p>3. Si prende atto della osservazione, ma si evidenzia che gli abbattimenti sono stati effettuati per esigenze di messa in sicurezza e</p>



**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

DATA	PROTOCOLLO	RICHIEDENTE	OGGETTO	PARERE
			<p>problema della riduzione delle alberature effettuate negli ultimi anni.</p> <p>4. Si chiede che vengano giustificati i dimensionamenti del piano alla luce dell'andamento demografico.</p> <p>5. Si chiede di verificare i dati del monitoraggio indicati nel RA (pag. 183) in quanto non sembrano corretti.</p>	<p>per interventi di trasformazione urbana non diversamente localizzabili. Si accoglie il suggerimento relativo alla redazione di uno specifico Piano del Verde utile per acquisire il rilievo dello stato di fatto delle aree verdi pubbliche, individuare gli interventi necessari e programmare la manutenzione del verde e indirizzare sulle scelte delle specie arbustive e arboree più idonee da utilizzare per mitigare il riscaldamento delle aree urbanizzate.</p> <p>4. Risponde al vero che il dimensionamento della variante generale è leggermente sovradimensionato rispetto al calcolo del fabbisogno di cui al capo 7.3 della relazione illustrativa. Si precisa a riguardo che la nuova proposta di documento di piano ha previsto un unico ambito di trasformazione su terreni liberi (Atr1) che porta ad un incremento di 50 abitanti insediabili. Gli ulteriori abitanti insediabili derivano in parte da ambiti di rigenerazione urbana del Documento di Piano e per gran parte dalla possibilità edificatoria residua del PGT vigente all'interno del tessuto consolidato (235 ab.) o derivanti da piani attuativi già convenzionati (160 ab.), la variante generale al PGT comunque rispetta i criteri di riduzione di suolo previsti sia dal PTR che dal PTCP, con una riduzione delle previsioni del documento di piano del 26,2%. Relativamente alle previsioni del Pdr e del Pds rispetto alle PGT vigenti mq. 5.325,30 sono stati riportati a destinazione agricola.</p> <p>5. I dati riportati si riferiscono alle destinazioni d'uso delle aree agricole e forestali calcolati da Regione Lombardia (DUSAF). I parametri riportati derivano dalla fotointerpretazione delle riprese aeree, mediante la quale vengono perimetrare le categorie di uso del suolo, tra cui le aree agricole, le aree forestali, le aree urbanizzate, le aree</p>



**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

DATA	PROTOCOLLO	RICHIEDENTE	OGGETTO	PARERE
			<p>6. Cambio destinazione parco fluviale. Da parte di Italia Nostra vengono evidenziate alcune perplessità riguardo la possibilità di stralciare aree di proprietà comunali al fine di promuovere una procedura finalizzata alla ricerca di un promotore per l'attivazione di un partenariato, pubblico-privato avente per oggetto la riqualificazione e la valorizzazione della struttura denominata Colona elioterapica. Si segnala che le aree oggetto di stralcio sono interessate dalle fasce PAI-PGRA. Mantenere invece la destinazione a parco fluviale delle aree lungo il Brembo permetterebbe di valorizzare le caratteristiche ambientali- naturali rispettando anche le prescrizioni del PAI.</p> <p>7.Si chiede di rivedere i criteri per l'analisi di sensibilità paesistica.</p>	<p>naturali e le aree sterili. Queste possono dare risultati a volte difficilmente interpretabili, per esempio quando le aree sterili (come il greto del Fiume Brembo) si modificano per cause naturali, oppure quando le formazioni forestali lineari (filari) crescono e diventano evidenti in fase di fotointerpretazione, oppure scompaiono perché vengono tagliati.</p> <p>6. Si concorda sulla necessità di prestare attenzione alla destinazione dell'area prospiciente il Fiume Brembo nella zona della ex colonia elioterapica, sia per quanto concerne i vincoli esistenti su queste aree (di natura non solo di natura idraulica e idrogeologica ma anche paesaggistica), che per la funzione pubblica attesa. Si precisa però che le aree interessate non saranno alienate in nessun modo, saranno ancora destinate a funzioni pubbliche e non potranno essere modificate con infrastrutturazioni incompatibili con le indicazioni del PAI. In ragione di ciò la normativa del Piano delle Regole sarà rivista specificando meglio queste priorità.</p> <p>7.Si accoglie l'osservazione e si coglie l'occasione per verificare gli elaborati ponendo attenzione alle considerazioni espresse. Si evidenzia però che il contributo di Italia Nostra sembra fare riferimento più a considerazioni di tipo naturalistico e di importanza per la biodiversità che non sempre collidono con le valutazioni relative alla sensibilità paesistica.</p>



**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

DATA	PROTOCOLLO	RICHIEDENTE	OGGETTO	PARERE
			<p>8. Viene criticata la decisione di stralciare l'Atr3 del piano vigente, posto in continuità con l'abitato, inserendo il nuovo Atr1 in un'area di valore paesistico più alto. Si chiede di eliminare l'ambito Atr1 mantenendone la destinazione a zona di tutela della scarpata morfologica del fiume Brembo.</p> <p>9. L'area commerciale oggetto di variante in zona parco sportivo di Via Torre è indicata erroneamente nella tavola della REC .</p> <p>10. Si osserva che l'edificazione prevista per l'ambito Atcp1 non possa essere effettuata in deroga alle distanze dell'ara di rispetto cimiteriale.</p>	<p>8. Si concorda sul valore paesaggistico elevato dell'area interessata dall'Atr1 e si decide di modificare le indicazioni della scheda d'ambito inserendo l'obbligo di cessione all'amministrazione comunale di un'area, pari al 50% della superficie territoriale dell'ambito, posta a nord del comparto che sarà oggetto di attuazione della previsione di progetto di ARCO VERDE come forma di compensazione ambientale. Si provvede a modificare in tal senso la scheda d'ambito e inserire nel Piano dei servizi la relativa normativa. A ragione della osservazione presentata, viene anche eliminata la previsione di viabilità in progetto.</p> <p>9. Si dà atto della erronea indicazione e si provvede alla correzione degli elaborati</p> <p>10. Si premette che la previsione dell'ambito Atcp1 è stata oggetto di una procedura di variante puntuale che si è conclusa con esito favorevole VAS. Per quanto concerne la fascia di rispetto cimiteriale si rimanda a quando dettagliatamente esposto nella citata nota in data 13/05/2025 del responsabile del settore geom. Cristian Rota in risposta all'interpellanza consiliare in data 23.01.2025 prot. 1189, di cui alla sopra indicata osservazione al contributo presentato dal Sig. Stucchi Claudio in data 03/02/2025 prot. 1735.</p>
03/02/2025	1765	Italia Nostra	<p>1. Chiede la sospensione della procedura in quanto non è stato depositato e messo a disposizione l'aggiornamento allo studio geologico.</p>	<p>1. Richiamando la risposta al contributo precedente al n. di protocollo 1738, si ricorda che l'istanza è stata accolta come indicato nel verbale della prima seduta della 2^ conferenza di VAS in data 13/02/2025, con</p>

**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyła n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

DATA	PROTOCOLLO	RICHIEDENTE	OGGETTO	PARERE
03/02/2025	1741	Provincia di Bergamo	<p>1. Relativamente allo stato di Attuazione PGT vigente il rapporto ambientale al capo 3.4 riporta unicamente la situazione relativa al 2014, mentre la relazione riporta la tabella di comparazione tra PGT vigente e proposta di variante.</p> <p>2. Invita ad approfondire l'origine dell'incremento teorico in relazione ai criteri regionali.</p> <p>3. Richiede di integrare nel dettaglio la scelta di diminuzione degli AAS stessi rispetto alle previsioni di PTCP.</p> <p>4. Ambiti in particolare Atr1 – Scarichi</p>	<p>la quale si è disposto il prolungamento dei termini e la pubblicazione dello studio geologico.</p> <p>1. Si accoglie il contributo e si dispone di integrare il RA al capo 3.4.</p> <p>2. Risponde al vero che il dimensionamento della variante generale è leggermente sovradimensionato rispetto al calcolo del fabbisogno di cui al capo 7.3 della relazione illustrativa. Si precisa a riguardo che la nuova proposta di documento di piano ha previsto un unico ambito di trasformazione su terreni liberi (Atr1) che porta ad un incremento di 50 abitanti insediabili. Gli ulteriori abitanti insediabili derivano in parte da ambiti di rigenerazione urbana del Documento di Piano e per gran parte dalla possibilità edificatoria residua del PGT vigente all'interno del tessuto consolidato (235 ab.) o derivanti da piani attuativi già convenzionati (160 ab.), la variante generale al PGT comunque rispetta i criteri di riduzione di suolo previsti sia dal PTR che dal PTCP, con una riduzione delle previsioni del documento di piano del 26,2%. Relativamente alle previsioni del Pdr e del Pds rispetto alle PGT vigenti mq. 5.325,30 sono stati riportati a destinazione agricola.</p> <p>3. Si accoglie il contributo e si dispone di integrare il RA specificando meglio le ragioni che hanno portato alla proposta di modifica degli AAS, integrando anche con un relativo raffronto cartografico.</p> <p>4. Si ritiene di precisare nella scheda dell'ambito Atr1 che in sede di attuazione il comparto dovrà essere dotato di tutti i sottoservizi e di specificare nella normativa del PDR che qualsiasi intervento privo di</p>



**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

DATA	PROTOCOLLO	RICHIEDENTE	OGGETTO	PARERE
			<p>5. In tema di rifiuti si indicano i riferimenti disponibili per il reperimento dei dati.</p> <p>6. Si chiede di approfondire e aggiornare le informazioni relative alla bonifica dell'Ateg30.</p> <p>7. Si evidenzia che nella tavola non sono inseriti alcuni elementi della REP come, ad esempio, i varchi da tenere e deframmentare in corrispondenza del Comune di Ponte San Pietro.</p> <p>8. Chiede di integrare la normativa del piano delle regole per interventi di potenziamento della REC di livello locale quale forma di compensazione ambientale.</p> <p>9. Poi chiede di rivalutare la previsione della variante n. 46 che interessa la fascia di tutela del terrazzo morfologico del fiume Brembo all'interno del corridoio primario della RER.</p> <p>10. Si chiede di integrare la schedatura dell'ambito Atr1 tenendo conto di dare concreta attuazione alle proposte progettuali di Arco Verde.</p>	<p>servizi primari dovrà essere assoggettato a PDC convenzionato onde definire le opere necessarie.</p> <p>5. Si accoglie il contributo e si dispone di verificare le ulteriori informazioni disponibili e di integrare il RA con i relativi dati aggiornati.</p> <p>6. Si accoglie il contributo e si dispone di aggiornare il RA con i dati più recenti che sono in disponibilità dell'amministrazione comunale.</p> <p>7. Si accoglie il contributo e si provvede ad integrare la tavola di previsione della Rete Ecologica Comunale con le indicazioni della REP.</p> <p>8. Si accoglie favorevolmente il contributo e si provvede a integrare il piano delle regole inserendo gli interventi di potenziamento della REC tra le possibili forme di compensazione ambientale.</p> <p>9. Si accoglie la richiesta e si determina di eliminare dalla proposta di revisione generale del PGT la previsione di variante n. 46.</p> <p>10. Si accoglie il contributo e, richiamando quanto già espresso relativamente al punto 7 del contributo di Italia Nostra, si dispone di modificare le indicazioni della scheda d'ambito inserendo l'obbligo di cessione all'amministrazione comunale di un'area, pari al 50% della superficie territoriale dell'ambito, posta a nord del comparto che sarà oggetto di attuazione della previsione di progetto di ARCO VERDE come forma di compensazione ambientale.</p>



**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyła n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

DATA	PROTOCOLLO	RICHIEDENTE	OGGETTO	PARERE
			<p>11. Evidenza una discordanza tra PdR e Piano dei servizi per la "Fascia di tutela delle previsioni di mobilità" ad ovest dell'abitato.</p> <p>12. Evidenza una incongruenza nella Tavola B5 relativamente al Campo di Via Torre, inserito tra gli elementi di criticità in qualità di campo sportivo, quando di fatto è stata modificata la previsione.</p> <p>13. Relativamente al tema della criticità idraulica ricorda che il comune è chiamato a redigere il documento di gestione del rischio idraulico.</p> <p>14. Monitoraggio Rapporto Ambientale – vi è una analisi generica del monitoraggio riferiti al PGT vigente.</p> <p>15. La Provincia precisa che è necessario procedere all'approvazione del RE comunale sulla base del R.E. tipo regionale al fine della pubblicazione sul BURL della variante generale del PGT.</p>	<p>11. Trattasi di una fascia di tutela in ambito agricolo e non una previsione di una futura infrastruttura e pertanto non è stata riportata nel PDS.</p> <p>12. Si prende atto dell'errore e si dispone l'aggiornamento/correzione della tavola B5.</p> <p>13. Si prende atto e si conferma che lo studio è in corso di redazione.</p> <p>14. Si prende atto della osservazione e si conferma che, nel caso in esame, l'esercizio del monitoraggio fornisce poche informazioni e la relativa analisi non può che essere generica perché di fatto risulta poco indicativa. Si coglie l'occasione per analizzare la possibilità di integrare/modificare gli indicatori proposti, anche alla luce del contributo espresso da ARPA.</p> <p>15. Si prende atto dell'indicazione e si conferma che l'amministrazione procederà alla redazione e approvazione del nuovo Regolamento Edilizio.</p>

**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

DATA	PROTOCOLLO	RICHIEDENTE	OGGETTO	PARERE
03/02/2025	1757	Arpa Lombardia	<p>Esprime un contributo che si articola su diverse tematiche. Relativamente alla proposta di aggiornamento e integrazione dei dati ambientali si riassumono i seguenti argomenti:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Siti contaminati.</li><li>2. REC firma persona adatta e approfondire aspetti passaggi ecologici.</li><li>3. Aree urbane e resilienza cambiamenti climatici.</li><li>4. Distanze allevamenti</li><li>5. ATr1</li><li>6. Classe fattibilità ecologica degli ATR</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Si conferma che saranno evidenziati nel Rapporto Ambientale come già indicato in merito al contributo di Provincia.</li><li>2. Si prende atto della richiesta, assicurando che gli estensori della REC possiedono i necessari requisiti professionali. Viene accolta la richiesta di inserire un indicatore di monitoraggio che dia misura dello stato di attuazione della previsione della REC</li><li>3. Il tema sarà trattato nel Regolamento Edilizio. Viene inoltre prevista anche la redazione di un Piano del Verde che contribuisca a sviluppare e approfondire i temi legati al riscaldamento delle superfici urbanizzate e al drenaggio delle acque intercettate dalle aree impermeabilizzate</li><li>4. Il tema delle distanze è trattato nel Piano delle Regole. Stante la dimensione territoriale e lo sviluppo dell'urbanizzato sul territorio di Brembate di Sopra non sono consentiti nuovi allevamenti.</li><li>5. Relativamente alle indicazioni per l'Atr1 si rimanda a quanto già indicato nelle precedenti osservazioni, relativamente alla integrazione della scheda con l'obbligo di acquisizione di un'area, pari al 50% della superficie territoriale dell'ambito, a nord del comparto dove attuare la previsione di progetto di ARCO VERDE.</li><li>6. Le schede degli ambiti saranno aggiornate con l'indicazione delle classi di fattibilità geologica.</li></ol>

**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

DATA	PROTOCOLLO	RICHIEDENTE	OGGETTO	PARERE
			7. Atre1  8. Atre3  9. ATcp1 per la fascia di rispetto cimiteriale.	7. Si provvede all'aggiornamento della scheda, integrando con l'osservazione dell'Ufficio Tecnico in data 29/04/2025. Nel rapporto ambientale si provvede a specificare che si tratta di un intervento di recupero che si configura come rigenerazione urbana e che l'ampliamento di 100 mq è necessario per il recupero dell'immobile.  8. Si provvede ad integrare la scheda di previsione con gli obblighi previsti dalle normative e con le prescrizioni relative alla composizione della fascia boscata.  9. Si prende atto e si rimanda alle valutazioni già espresse relativamente ai contributi del Sig. Stucchi Claudio e Italia Nostra.
03/02/2025	1770	Associazione Volontari Amici del Brembo	Chiedono di sospendere la procedura di VAS per mancanza za di pubblicazione dello studio geologico.	La richiesta è già stata accolta come da verbale della prima seduta della 2^ conferenza di VAS in data 13/02/2025, con la quale si è disposto il prolungamento dei termini e la pubblicazione dello studio geologico.
12/02/2025	2180	Italgen	Fasce di rispetto e prescrizione – fanno presente di integrare la normativa del PDR .	Si ritiene di accogliere la normativa del PdR.
12/02/2025	2189	Ufficio d'ambito Bergamo	Esprime Parere favorevole.	Si prende atto del parere favorevole.
25/02/2025	2829	Provincia di Bergamo	Conclude favorevolmente lo Screening di VInCA, con indicazione di misure di compensazione per l'ambito Atr1 e le varianti 17, 46, 23 e 60.	Si prende atto della conclusione dello screening di VInCA e si dispone di integrare i documenti di variante con le seguenti prescrizioni: - Integrazione delle mitigazioni per l'ambito ATr1 con misure compensative necessarie per l'attuazione della progettualità di ARCO VERDE - Prevedere misure di mitigazione per gli ambiti di variante 17 in forma di fasce arboree e arbustive verso gli spazi aperti. - Qualificazione ecologica del verde pertinenziale della variante n. 23.

**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

DATA	PROTOCOLLO	RICHIEDENTE	OGGETTO	PARERE
				- Progettazione attenta a rendere le attività di fruizione compatibili con le valenze ambientali dell'area. Si precisa che la variante 46 viene stralciata dalla previsione, come già espresso in merito al contributo presentato da Provincia di Bergamo.
04/03/2025	3100	Telecom - TIM - FIBERCOP	Chiedono di trasmettere opportuna istanza a FiberCop	Si prende atto di quanto richiesto l'istanza è stata inviata a FiberCop e alla data attuale non si è avuta alcuna risposta.
13/03/2025	3546	Ex Edison - 2i Rete Gas	Chiedono di trasmettere opportuna istanza: per linee elettriche a <a href="mailto:asee@pec.edison.it">asee@pec.edison.it</a> ; per metanodotti a <a href="mailto:2iretegas@pec.2iretegas.it">2iretegas@pec.2iretegas.it</a> ; per impianti di protezione gas a <a href="mailto:energean.italy@pec.energean.com">energean.italy@pec.energean.com</a> ; per illuminazione pubblica a <a href="mailto:nextgovernment@pec.edison.it">nextgovernment@pec.edison.it</a> .	Si prende atto di quanto richiesto le istanze sono state inviate e alla data attuale non si è avuta alcuna risposta.
21/03/2025	4059	Ministero della Cultura - Soprintendenza	1. Per la Variante 2 (Atr1) esprime parere negativo.  2. Per la Variante 18 strada adiacente Atr1 esprime parere negativo.  3. Per la Variante 20 rileva una particolare criticità  4. Per la Variante 22 esprime parere negativo	1. Si comprendono le posizioni espresse, ma l'intervento si ritiene sostenibile soprattutto a fronte della prescrizione che sarà inserita relativa alla cessione di un'area, pari al 50% della superficie territoriale dell'ambito, a Nord del comparto, dove troverà attuazione la progettualità di ARCO VERDE.  2. Come già espresso nei punti precedenti, si accoglie il contributo e si provvederà a stralciare la previsione della nuova viabilità.  3. Si precisa che non si tratta di consumo di suolo in quanto l'ampliamento è in fascia di rispetto stradale, si ritiene di mantenere la previsione di piano anche in relazione allo stato dei luoghi.  4. Preme specificare che si tratta di un modesto intervento di mq 170, deciso per consentire una migliore configurazione di un lotto

**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

DATA	PROTOCOLLO	RICHIEDENTE	OGGETTO	PARERE
			5. Variante 46 - Esprime parere negativo  6. Variante 51	edificabile già previsto dal PGT. Si ritiene che tale modifica non possa incidere sul contesto paesaggistico. L'ampliamento concesso sarà comunque destinato a verde pertinenziale del fabbricato.  5. Come già espresso nelle precedenti osservazioni, si accoglie il contributo e si determina di eliminare la previsione relativa alla variante 46.  6. Si prende atto che la progettazione dovrà essere sottoposta a parere della soprintendenza, tale prescrizione verrà aggiunta in normativa.
16/04/2025	5392 (+ 5422)	Provincia di Bergamo	Esprime un contributo che integra il precedente parere del 03/02/2025 e in sintesi evidenzia le seguenti tematiche espresse dagli uffici competenti:  1. Settore Ambiente Servizio rifiuti- ATEG30  2. Settore Ambiente Servizio Ambiente e paesaggio - variante 18 strada di previsione  3. Settore Ambiente Servizio Ambiente e paesaggio - in relazione allo screening positivo vanno inserite le prescrizioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4  4. Ufficio cave - Strada non compatibile con piano cave	Richiamando le osservazioni espresse relativamente al parere precedente, di seguito riportano le seguenti valutazioni:  1. Si integra il RA come richiesto relativamente ai temi della bonifica.  2. In considerazione delle problematiche sollevate dalla provincia nonché da altri soggetti in precedenza si ritiene di stralciare la nuova previsione viabilistica.  3. Come già indicato le schede inerenti le varianti 17, 23 e 60 saranno integrate con le prescrizioni espresse nel parere di VIncA.  4. La problematica è superata in quanto viene stralciata la previsione della nuova viabilità.
17/04/2025	5422	Provincia di Bergamo	Vedi sopra	Vedi sopra

**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyła n. 14

24030 Brembate di Sopra (BG)

Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169

**Settore Gestione e Controllo del Territorio**

Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333

[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)

pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it

territorio@comune.brembatedisopra.bg.it

DATA	PROTOCOLLO	RICHIEDENTE	OGGETTO	PARERE
17/04/2025	5425	Arpa Lombardia	<p>1. Analisi generale dei contenuti della componente geologica ed idrogeologica</p> <p>2. Variante 9 (ex atr6) sembra ricadere parzialmente entro il limite della fascia A del PAI (coincidente con i limiti fascia B e C) e ricade parzialmente in Aree potenzialmente interessate da alluvioni frequenti – P3/H nell’ambito RP delle perimetrazioni PGRA</p> <p>3. Variante 43 risulta essere ricompresa in piccola parte in ricadente in Aree a pericolosità molto elevata (Ee) dell’Elaborato 2 del PAI e Aree potenzialmente interessate da alluvioni frequenti – P3/H nell’ambito RSCM delle perimetrazioni PGRA.</p> <p>4. Variante 59 risulta essere compresa fra il “limite tra la fascia A e la fascia B” e il “limite esterno della fascia C” e Aree potenzialmente interessate da alluvioni frequenti – P3/H nell’ambito RSCM delle perimetrazioni PGRA</p>	<p>1. Con riferimento al declassamento di alcune aree lungo i torrenti Lesina e Borgogna, da classe 4 a classe 3 e 2 di fattibilità geologica, si precisa che lo studio idraulico 2023 “Mappatura della pericolosità idraulica dei torrenti Lesina, Borgogna e Rino” è stato effettuato secondo le metodologie dell’Allegato 4 della d.g.r. 2616/2011.</p> <p>2. La progettazione terrà conto della fascia A del PAI e dell’area P3/H in ambito RP del PGRA.</p> <p>3. La progettazione terrà conto della fascia di pericolosità idraulica e del PAI e dell’area P3/H in ambito RSCM del PGRA.</p> <p>4. Il parcheggio in ghiaia in parte è esistente, la variante ne ha previsto la riduzione ed è a servizio del parco fluviale. L’area verrà segnalata nel piano di protezione civile per la sua gestione. La Variante n. 59 ricade nell’ambito RP del PGRA e non RSCM.</p>
17/04/2025	5448	Comune di Brembate di Sopra	Evidenzia che l’area individuata dal piano dei servizi nella zona della ex colonia elioterapica, dovrà avere una sua specifica normativa all’interno del piano delle regole. Tale normativa deve tenere conto delle indicazioni espresse dalla giunta comunale nella delibera n. 90 del 18/09/2024, delle indicazioni espresse nelle manifestazioni di interesse presentate dagli operatori privati e dalle necessità di	Si accoglie il contributo e si provvederà a formulare la normativa del PdR nei termini indicati.



**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

DATA	PROTOCOLLO	RICHIEDENTE	OGGETTO	PARERE
			salvaguardare i caratteri ambientali dell'area, rispettare le problematiche di natura idraulica e idrogeologica e garantire la fruizione pubblica. Nello specifico si evidenzia che la normativa di piano dovrà: - consentire la valorizzazione degli immobili di proprietà comunale anche attraverso la creazione di attività ricettive che possano contemplare finalità sociali; - favorire ed incentivare le attività ricreative all'aria aperta e la pratica dello sport; - consentire l'organizzazione di iniziative ludiche e ricreative ecosostenibili e compatibili con i caratteri ambientali paesaggistici dell'area; - favorire la costruzione una rete di attività e funzioni interconnesse che siano in grado di attivare un volano economico sociale; - salvaguardare, tutelare e nel contempo valorizzare i beni naturali, ambientali e paesaggistici presenti nell'area; - incrementare le aree a verde e la copertura forestale attraverso interventi di ricostruzione di vegetazione ed equilibrio con l'ambiente; - svolgere funzione didattica e culturale per accrescere la sensibilità e la conoscenza in campo ambientale, favorendo l'apprendimento dei valori delle culture del passato e promuovendo la sensibilità verso le forme di arte e poesia.	
18/04/2025	5509	Stucchi Claudio - Per il Tuo Paese	Evidenzia un notevole aumento di urbanizzazione di aree verdi presenti nel tessuto urbano consolidato ed esprime	Si richiama quanto già espresso ed approfondito nei precedenti pareri e relativamente a quanto segnalato per la variante 2 Atr1, la variante 18, la variante 20 e la var. 46.



**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

DATA	PROTOCOLLO	RICHIEDENTE	OGGETTO	PARERE
			<p>un parere negativo relativamente alle seguenti varianti.</p> <p>1. Variante 22</p> <p>2. Variante 23</p> <p>3. Variante 40</p> <p>4. Variante 45</p> <p>5. Variante 51</p> <p>6. Variante 60</p>	<p>1. Trattasi di un modesto intervento di mq 170 per miglior sfruttamento del lotto edificabile esistente. Si ritiene non possa incidere sul contesto paesaggistico. Tale superficie sarà comunque destinata a verde pertinenziale del fabbricato.</p> <p>2. In considerazione dello stato dei luoghi la nuova revisione non pregiudica gli aspetti paesistici ambientali circostanti. Si tratta di una modifica puntuale che riguarda un'area che di fatto è pertinenziale e che non determina trasformazioni tali da incidere in termini di consumo di suolo.</p> <p>3. Risponde al vero che la variante incide sul consumo di suolo ma il bilancio complessivo (BES) rispetta le prescrizioni e i contenuti della normativa regionale, l'area non riveste particolari aspetti di carattere ambientale nonché una scarsa valenza e non interrompe la continuità con gli AAS.</p> <p>4. Ambito già consolidato con la presenza di edifici sparsi, pertanto si ritiene di mantenere la previsione attuale.</p> <p>5. La previsione di piano deve essere vista nell'ottica di risolvere una problematica di anni in maniera tale da eliminare una situazione di abbandono edilizio, tramite demolizione e ricostruzione con un intervento di fatto di rigenerazione urbana.</p> <p>6. Si richiama quanto espresso compiutamente in precedenza in merito alla finalità dell'intervento inerente ex colonia elioterapica. Si ribadisce che le aree individuate restano di proprietà comunale.</p>

**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14

24030 Brembate di Sopra (BG)

Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169

**Settore Gestione e Controllo del Territorio**

Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333

[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)

pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it

territorio@comune.brembatedisopra.bg.it

DATA	PROTOCOLLO	RICHIEDENTE	OGGETTO	PARERE
			7. Variante 27 e Variante 21	7. Non viene modificata la destinazione agricola dei terreni ma viene consentito unicamente un utilizzo, anche da parte dei privati con funzione di orti urbani. Tali aree non avendo caratteristiche agricole significative sono stati stralciati dalle previsioni degli AAS. Riguardo alle previsioni del PGRA non essendo previsto nessun intervento edilizio, non si ravvisano impedimenti o contrasti. Relativamente alla variante 21 nella tavola dell'uso del suolo si è riportata l'indicazione di Regione Lombardia della cartografia DUSAF come insediamenti produttivi e di servizi che di fatto però non sono esistenti. Si osserva che l'uso del suolo DUSAF di Regione Lombardia è uno strumento conoscitivo che non ha valenza di programmazione e che è pensato per una scala di lettura di 1:10.000. Nel caso specifico si ritiene corretto e utile il contributo e si dispone la correzione puntuale dell'informazione sulla tavola A1.
22/04/2025	5593	Regione Lombardia - protezione Civile	Segnala la necessità di assicurare la coerenza con gli scenari di rischio e le strategie operative in materia di protezione civile, secondo quanto previsto dal punto "1.4.8 Integrazione tra Piani di governo del territorio e Piani di protezione civile" dei suddetti Indirizzi operativi. Segnala altresì la necessità di aggiornare il Piano comunale di Protezione Civile in seguito all'approvazione della variante generale del Piano di Governo del Territorio, sottoposto al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica in oggetto, al fine di renderlo coerente con le previsioni della trasformazione approvata.	Come richiesto si provvederà ad aggiornare il Piano di protezione Civile una volta approvata la variante al PGT.
29/04/2025	6002 - 6003 - 6004	Italia Nostra	Vengono riproposte le medesime osservazioni già presentate in data 03/02/2025.	Per le osservazioni già presentate si rimanda alle valutazioni sopra espresse.



**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

DATA	PROTOCOLLO	RICHIEDENTE	OGGETTO	PARERE
			<p>Le nuove osservazioni riguardano alcune scelte urbanistiche e valutazioni di natura architettonica.</p> <p>1. Lo stralcio di ambiti (es. Atr4) che sono eliminati, ma le cui aree restano inserite nel tessuto consolidato.</p> <p>2. Le caratteristiche stilistiche e architettoniche di elementi di arredo urbano</p> <p>3. L'indicazione di verde pubblico sull'area del parco della RSA Casa Serena.</p> <p>4. La correzione del percorso ciclabile previsto sul lato Ovest di via Locatelli che presenta troppe intersezioni.</p>	<p>1. Nell'allegato 2 "Schede di raffronto" sono debitamente descritte le variazioni introdotte con la variante generale. In tali schede vengono indicate puntualmente le destinazioni originarie e quelle proposte in variante, nonché la modifica del peso insediativo in più o meno rispetto alle previsioni previgenti. Risponde al vero che per alcune varianti non vi è stata una riduzione di consumo di suolo, come del resto ben dimostrato nelle tabelle conclusive dell'allegato 2. Per quanto concerne la problematica sollevata a riguardo della VAR46 così come espresso ai punti precedenti si è previsto di eliminare tale previsione.</p> <p>2. Le problematiche riportate non sono materia dello strumento urbanistico.</p> <p>3. Nella tavola A2 dei Vincoli amministrativi vigenti sono indicati i vincoli segnalati. Tale situazione è descritta anche nella relazione generale di piano. Qualsiasi intervento sia a livello del parco che dell'immobile dovrà essere pertanto sottoposto a parere della Sovrintendenza come del resto è stato sempre fatto.</p> <p>4. Per quanto concerne i suggerimenti relativi ad alcune previsioni di piste ciclopedonali, all'art. 14 della normativa del PdR viene specificato che "l'andamento generale del tracciato ciclopedonale e la tipologia hanno valore indicativo; il progetto esecutivo potrà apportare i perfezionamenti ritenuti necessari sia al tracciato, sia alla tipologia, tali perfezionamenti non comportano necessità di variante al P.G.T.".</p> <p>5. Quanto osservato inerente la via Locatelli esula dagli aspetti urbanistici, ma riguarda per lo più aspetti di riprogettazione esecutiva,</p>



**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyła n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

DATA	PROTOCOLLO	RICHIEDENTE	OGGETTO	PARERE
			5. La viabilità di Via Locatelli presenta numerose barriere architettoniche e deve essere riprogettata.	tali suggerimenti potranno essere tenuti in conto, dall'Amministrazione Comunale, nel caso decidesse di intervenire a riguardo.
29/04/2025	6041	Comune di Brembate di Sopra	Ambito Atr1 – Si chiede di prevedere un aumento di SL pari a mq100 così come assentito dal PGT vigente.	Si ritiene di accettare quanto richiesto trattandosi di un errore rispetto ad una previsione previgente.
08/05/2025	6509	ATS Bergamo	Condivide e valuta positivamente gli obiettivi della variante generale sotto riportati. - Migliorare la messa in sicurezza del territorio attraverso l'aggiornamento dei criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e l'adeguamento al Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni nel bacino del Fiume Po (PGR) in attuazione delle vigenti normative. - Dimensionamento del Piano con revisione delle previsioni relative agli ambiti di Trasformazione del Documento di Piano alla luce del modesto incremento demografico degli ultimi 10 anni. - Aggiornamento di normative di Piano che incentivano la realizzazione di interventi ecosostenibili e di efficientamento energetico. - Progetto ambientale con la valorizzazione della rete ecologica, in primis la definizione della Rete Ecologica Comunale, con particolare riferimento al progetto Arco Verde. Vengono forniti suggerimenti operativi relativamente ai temi del prossimo raddoppio ferroviario Ponte San Pietro – Montello, della mobilità dolce, del verde urbano, dell'inquinamento da Radon, delle aree drenanti, degli allevamenti, del risparmio della risorsa idrica, delle acque reflue, dell'inquinamento luminoso e delle fasce di rispetto cimiteriale	Si prende atto del parere favorevole espresso e si dispone di integrare laddove necessario, Il Piano delle Regole e il Regolamento Edilizio di prossima redazione con i suggerimenti espressi.



**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14

24030 Brembate di Sopra (BG)

Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169

**Settore Gestione e Controllo del Territorio**

Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333

[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)

[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)

[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

---



## COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

### CONSIDERATO che:

- In data 21/05/2025 con protocollo n. 7195 è stato depositato il Parere motivato espresso dopo la chiusura della seconda conferenza di VAS, **che ha evidenziato l'assenza di elementi negativi tali da determinare un riesame delle scelte di Piano;**
- Il Parere motivato del 21/05/2025 viene riproposto come sopra nelle sue parti cogenti in quanto parte iniziale e integrante del presente documento;
- **Il Parere motivato del 21/05/2025 ha formalizzato la decisione di integrare, aggiornare e modificare le scelte del documento di piano, del piano delle regole e del piano dei servizi, nonché le informazioni e le analisi contenute nel rapporto ambientale, come riportato nella tabella di sintesi sopra riportata.**
- I progettisti hanno modificato e aggiornato gli elaborati di PGT e di VAS come decretato nel parere motivato del 21/05/2025
- La variante generale al PGT, la documentazione di VAS e lo screening di incidenza sono stato adottati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 25/06/2025.

### PRESO ATTO che:

- nella successiva fase post adozione e nell'ambito della procedura di valutazione Ambientale, sono pervenuti i seguenti **ulteriori contributi da parte di Enti competenti in materia ambientale:**

	DATA	PROTOCOLLO	MITTENTE
1	28/08/2025	11368	Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia
2	09/12/2025	16517	ARPA Lombardia Dipartimento Bergamo
3	10/12/2025	16623	ATS Bergamo

- i suddetti pareri sono di seguito sintetizzati:

**Soprintendenza:** Chiede che venga prodotta una cartografia che evidenzi le aree a potenzialità archeologica.

**ARPA Lombardia Dipartimento Bergamo:** Richiama i precedenti contributi espressi per la prima conferenza di valutazione con nota prot. ARPA n. 4444 del 12/01/2023, per la seconda conferenza con nota prot. ARPA n. 14799 del 31/01/2025 e per la terza conferenza ARPA n. 61853 del 16/05/2025) e prende atto delle controdeduzioni formulate nel parere motivato data 21/05/2025 con protocollo comunale n. 7195, relativamente alle tematiche geologiche, idrogeologiche, alle previsioni PAI e PGRA e alla cancellazione delle Varianti Pdr-Pds n.18 e n. 46.

**ATS Bergamo:** Condivide il metodo applicato per la VAS e per la redazione del Rapporto Ambientale, coerente con le vigenti normative in materia, nell'ottica di garantire e migliorare la qualità della vita dei cittadini in un contesto urbano, Condividono e valuta positivamente gli obiettivi della variante generale come di seguito sotto riportati:

1. Miglioramento della messa in sicurezza del territorio attraverso:

- o l'aggiornamento dei criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT in attuazione dell'art. 57, comma 1, della L.R. 11.03.2005, n. 12;



## COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyła n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

---

- o l'adeguamento al Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni nel bacino del Fiume Po (PGRA) in attuazione delle vigenti normative;
- 2. Verifica sul dimensionamento del Piano con revisione delle previsioni relative agli ambiti di Trasformazione del Documento di Piano, con particolare riferimento ai criteri di compensazione (standard di qualità) previsti, alla luce del modesto incremento demografico degli ultimi 10 anni (81 abitanti), considerato che dei 9 ambiti di trasformazione residenziale previsti dal documento di Piano soltanto l'Ambito Atr1 risulta in attuazione, con introduzione della "carta comunale del consumo del suolo" in relazione alla LR 31/2014 "Disposizioni per la riduzione del consumo del suolo e per la riqualificazione del suolo degradato" ai fini dell'adeguamento al nuovo Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), ai criteri introdotti al PTR e alle disposizioni in materia di rigenerazione urbana;
- 3. Introduzione e aggiornamento di normative di Piano che incentivano la realizzazione di interventi ecosostenibili e di efficientamento energetico anche in coerenza con i contenuti del Nuovo Regolamento edilizio da redigersi ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380;
- 4. Progetto ambientale con la valorizzazione della rete ecologica, in primis la definizione della Rete Ecologica Comunale, con particolare riferimento al progetto Arco Verde promosso dalla Fondazione Cariplo e dalla Provincia di Bergamo per la creazione di una fascia di continuità ecologica che colleghi, a livello dell'alta pianura Bergamasca, i corsi dei fiumi Adda, Brembo, Serio e Oglio e attuazione del documento d'intenti approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 07/02/2015;
- 5. Analisi dei flussi di traffico comunale ed extra comunale interessanti il territorio ed in particolare la via B. Locatelli, il centro storico ed il ponte di Briolo, al fine di adeguare la rete delle infrastrutture della mobilità con particolare riguardo al potenziamento delle reti per la mobilità "dolce" per la riduzione delle immissioni inquinanti con benefici per la qualità della vita e la salute;

ATS esprime altresì le seguenti considerazioni:

- Osserva la necessità /opportunità di implementare, in collaborazione con i comuni contermini, Ponte San Pietro in primis, il sistema della mobilità e dei trasporti con il Comune di Ponte San Pietro (stazione, centro), privilegiando il sistema dei percorsi pedonali e ciclabili;
- Osserva la necessità di un'attenta progettazione, sia nel contesto urbano che di collegamento con le aree di importante valore paesaggistico, della rete ciclo-pedonale; i percorsi, collegati alla rete urbana (se presente), devono essere capillari rispetto alle varie parti della città ed essere continuativi, ovvero non devono presentare interruzioni o discontinuità. Una rete ciclopedonale, per essere realmente fruibile, dovrà non solo collegare le residenze con tutti i luoghi significativi e di frequentazione quotidiana (servizi, lavoro, nodi di interscambio, aree ricreative, luoghi di culto, aree verdi, percorsi interurbani, ecc.), ma essere anche sicura;
- Valuta positivamente il progetto ambientale con la valorizzazione della rete ecologica, in primis la definizione della Rete Ecologica Comunale, con particolare riferimento al progetto Arco Verde. Relativamente alle tematiche ambientali fornisce i seguenti suggerimenti:
  - 1) Il verde deve essere fruibile nelle sue parti interne da tutte le categorie di utenti ed accessibile, dal contesto urbano di riferimento, attraverso percorsi accessibili, sicuri e sostenibili (presenza di arredo o elementi per anziani e/o bambini, percorsi/attrezzature per lo sport, aree per i cani, illuminazione arredo per il riposo e la sosta, ecc.);



## COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyła n. 14

24030 Brembate di Sopra (BG)

Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169

**Settore Gestione e Controllo del Territorio**

Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333

[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)

[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)

[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

- 2) La densità arborea è ottenuta come numero di alberi e di arbusti per ettaro. Un'elevata densità è generalmente da preferire in quanto contribuisce in misura considerevole a elevare la qualità complessiva di un'area verde;
- 3) La selezione delle specie arboree deve essere relazionata alle specificità climatiche, alle condizioni ambientali locali e alla capacità di innescare salute per gli abitanti (vanno escluse le piante allergeniche e che attirano insetti, mentre saranno promossi specifici interventi di piante con elevato effetto purificante dell'aria, ecc.);
- 4) Relativamente alle problematiche del Gas Radon propone di introdurre nel Regolamento Edilizio il seguente testo: "Gli interventi di nuova costruzione nonché gli interventi relativi al patrimonio edilizio esistente (interventi di ristrutturazione edilizia, interventi di restauro e risanamento conservativo, interventi di manutenzione straordinaria) destinati in qualsiasi modo alla permanenza di persone (abitazioni, insediamenti produttivi, commerciali, di servizio, ecc.) devono assicurare criteri e sistemi di progettazione e costruzione tali da eliminare o mitigare a livelli di sicurezza l'esposizione della produzione di gas radon;
- 5) Rammenta che le superfici drenanti permeabili dovrebbero essere costituite da aree a verde profondo e non da aree di verde pensile (es. aiuole sopra i garage, verde sui terrazzi), per consentire un naturale drenaggio delle acque meteoriche e uno sviluppo equilibrato, ad esempio, degli alberi, molto utili per ombreggiare e migliorare, mediante l'evapotraspirazione, il microclima. Occorre garantire percentuali di superfici permeabili a verde profondo per ciascun intervento edilizio, compresi quelli nei lotti liberi interclusi, adeguate. ATS osserva altresì che non si dovrebbe andare al di sotto delle percentuali minime a suo tempo stabilite dal Regolamento Di Igiene (30% per i complessi residenziali e misti e 15% per le zone destinate ad insediamenti produttivi o commerciali);
- 6) Relativamente agli allevamenti suggerisce di applicare le distanze indicate nel Decreto del Direttore Generale n. 20109 del 29/12/2005 "*Linee Guida Regionali: criteri igienici e di sicurezza in edilizia rurale*", valevoli per tutto il territorio comunale, in modo tale da considerare tali distanze secondo il principio di reciprocità e cioè non solo tra i nuovi allevamenti e l'edificato esistente, ma anche tra gli allevamenti esistenti e/o loro ampliamenti e le nuove edificazioni di previsione del Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi;
- 7) Osserva la necessità, al fine della riduzione di consumo di acqua potabile, che vengano previsti sistemi volti al risparmio e recupero della risorsa idrica (previsione di sistemi di raccolta e accumulo dell'acqua piovana per usi non potabili, di "reti duali" negli edifici, sistemi di raccolta e bacini di riserva di acqua da utilizzarsi nei periodi di siccità, ecc.);
- 8) Gli scarichi dovranno recapitare nei sistemi di collettamento e depurazione realizzati e/o previsti secondo il PRRA;
- 9) Ricorda il rispetto della normativa in materia di inquinamento luminoso ai sensi della L.R. n. 31/2015 prevedendo l'abbattimento delle emissioni luminose inviate sopra l'orizzonte, il contenimento della dispersione della luce al di fuori delle zone da illuminare, la messa in opera di corpi illuminanti a LED volti al risparmio energetico;

Per ultimo, ATS, ricorda che in materia di fascia di rispetto cimiteriale la norma di legge di riferimento è il Regolamento Regionale 14 giugno 2022 - n. 4 Regolamento di attuazione del Titolo VI bis della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità) che all'art. Art. 24 (Zona di



## COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyła n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

---

rispetto cimiteriale), punto 1, richiama l'art. 338 R.D. 1265/1934 (Testo unico delle leggi sanitarie) nel testo vigente, mentre al punto 2, richiama l'art. 338 R.D. 1265/1934, quarto comma e il relativo parere favorevole dell'ATS competente per territorio e dell'ARPA. A tal proposito si evidenzia che al protocollo n. 3510 del 13/03/2025 è stata depositata una relazione tecnica a firma del Responsabile del Settore Gestione e Controllo del Territorio, supportata da parere legale, nella quale vengono analizzate le varie fasi e i vari provvedimenti adottati dal Comune negli anni 60 e 70 del secolo scorso (Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 27/04/1965 e Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 02/02/1973), con le quali sono state legittimamente ridotte le fasce di rispetto cimiteriali e la fascia di inedificabilità in conformità alla normativa allora vigente. Gli strumenti urbanistici che si sono susseguiti dal 1973 in poi hanno tenuto conto della riduzione delle fasce cimiteriali. Si evidenzia che le fasce cimiteriali non sono inferiori al limite minimo di mt. 50,00 previsto dalla normativa vigente.

EVIDENZIATO che risultano pervenuti al protocollo comunale:

- in data 30/10/2025 al prot. n. 14657 parere favorevole, con prescrizioni, di compatibilità della Variante Generale con il PTCP, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 12/2005, espresso dalla Provincia di Bergamo con Decreto del Presidente n. 293 del 29/10/2025;
- in data 21/11/2025 al prot. n. 15732 parere favorevole, con prescrizioni, ai sensi dell'art. 13 comma 8 della L.R. n. 12/2005 di compatibilità della Variante Generale con il PTR nonché della componente geologica, idrogeologica e sismica espresso dalla Regione Lombardia con Deliberazione di Giunta Regionale n. XII/5348 del 17/11/2025;

VERIFICATO che:

- nella fase post adozione non sono stati espressi pareri negativi in merito alle determinazioni assunte con il parere motivato in data 21/05/2025 protocollo n. 7195;
- le aree a potenziale archeologico sono già state recepite dagli elaborati della Variante Generale adottati con DCC n. 15/2025 (Tav. A2 Vincoli Amministrativi Vigenti del Documento di Piano, Tavv. C1 Nord e C1 Sud – Ambiti da assoggettare a specifica disciplina del Piano delle Regole);
- i contributi le osservazioni e le proposte espresse nella fase post adozione sono accoglibili;

tutto ciò premesso

### DECRETA

1. Di dare atto che i pareri e le considerazioni espressi nell'ambito della procedura di VAS in fase precedente e successiva all'adozione, come precedentemente riassunti, **hanno contribuito ad apportare modifiche e aggiustamenti per una migliore sostenibilità ambientale del piano.**
2. Di dare atto che le aree di potenzialità archeologica sono già inserite nelle cartografie della variante generale.
3. Di riportare le indicazioni generali relative alle "buone pratiche" indicate da ATS all'interno del Regolamento Edilizio.
4. **Di ritenere conclusa la procedura di valutazione ambientale strategica, in quanto:**
  - o **gli enti competenti si sono espressi favorevolmente sulla variante generale;**



**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14  
24030 Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
**Settore Gestione e Controllo del Territorio**  
Tel. 035.623.330 - Fax 035.623.333  
[www.comune.brembatedisopra.bg.it](http://www.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:pec@pec.comune.brembatedisopra.bg.it)  
[territorio@comune.brembatedisopra.bg.it](mailto:territorio@comune.brembatedisopra.bg.it)

---

- le modifiche da apportare, successive a quelle già effettuate in fase di adozione a seguito del parere motivato in data 21/05/2025 protocollo n. 7195, sono migliorative e pertanto non necessitano di ulteriori analisi e confronti.
5. Di esprimere parere positivo circa la compatibilità ambientale della variante generale al PGT del Comune di Brembate di Sopra

**L'AUTORITA' PROCEDENTE PER LA VAS**

*Geom. Cristian Mario Rota*

**L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS**

*Dott. Paolo Zappa*

VISTO

**L'AUTORITA' PROPONENTE**

*Tiziano Ravasio*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.  
e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa