LEGENDA PGT ADOTTATO

AMBITI SOGGETTI ALLA SPECIFICA DISCIPLINA DEL PIANO DELLE REGOLE

AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

AMBITI DEL TESSUTO RESIDENZIALE

- C3_Ambiti di interesse storico, Nuclei di antica formazione - Art.24
- R1_Ambiti consolidati costituiti da contesti edilizi disomogenei - Art.27
- R2_Ambiti consolidati costituiti da tipologie edilizie pluripiano a carattere intensivo - Art.28
- R3_Ambiti consolidati parzialmente edificati a carattere semi-intensivo - Art.29
- R4_Ambiti consolidati parzialmente edificati a carattere semi-estensivo - Art.30
- R5_Ambiti consolidati parzialmente edificati a carattere estensivo - Art.31
- R6_Ambiti costituiti da lotti liberi o parzialmente edificati a Sc definita - Art.32
- R7_Ambiti parzialmente edificati inseriti in un contesto di verde privato - Art.33 — comma 13
- R8_Ambiti soggetti alle previsioni di Piani Attuativi previgenti - Art.34
- R9_Ambito mix-funzionale "Piazza Caporali"- Art.35
- R10_Ambito di rigenerazione urbana a destinazione mista- Art.36

AMBITI DEL TESSUTO PRODUTTIVO/COMMERCIALE/TERZIARIO

- P1_Ambiti produttivi consolidati - Art.38
- P2_Ambiti produttivi consolidati a carattere intensivo - Art.39
- P3_Ambito di rigenerazione per insediamenti produttivi soggetti a pianificazione attuativa previgente di ristrutturazione a destina mista (comparto GELLERI) - Art. 40
- P4_Ambito produttivo soggetto a ristrutturazione edilizia a destinazione mista (FONDAZIONE LEGLER) - Art.41
- P5_Ambiti produttivi soggetti a pianificazione attuativa previgente SUAP - Art.42
- P6_Ambiti produttivi per attività di recupero trattamenti inerti- Art.43
- P7_Ambiti produttivi per attività di deposito conto terzi - Art.44
- P8_Ambito di recupero ex attività di cava soggetto a pianificazione attuativa previgente - Art.45
- P9_Ambito di riqualificazione urbana a destinazione commerciale - campo via Torre - Art.46
- P10_Attrezzature al servizio della viabilità - Art.47

AMBITI AGRICOLI E DI TUTELA AMBIENTALE

- E1_Ambiti agricoli di valore strategico (AAS) - Art.52
- E2_Ambiti agricoli di valore non strategico - Art.53 — comma 7 — comma 8
- E3_Ambiti a destinazione agricola per coltura florovivaistica - Art.54
- E4_Ambiti boschivi di tutela paesistica - Art.55
- E5_Parco fluviale del fiume Brembo - Art.56
- E6_Fascia di tutela del tensiso morfologico del fiume Brembo - Art.57
- E7_Aree verdi di mitigazione ambientale - Art.58
- E8_Orti periurbani - Art.59

INSEDIAMENTI RURALI SOGGETTI A PRESCRIZIONI SPECIFICHE (art.61 AS.1 del PdR)

AS_1 — N. SCHEDA AS.3 del Piano delle Regole — Destinazione d'uso: AA - Attrezzature agricole (stalle, fienili, depositi attrezzi e macchine agricole) AG - Attrezzature agricole/ha CA - Ciosetti, baracche

PRESCRIZIONI

- Limite rispetto cimiteriale
- Limite rispetto elettrodotto
- Perimetro nuclei di antica formazione
- Fascia di rispetto del Reticolo idrico
- Aree di rispetto (150m) di fiumi, torrenti, corsi d'acqua pubblici e relative sponde
- Ambito territoriale estrattivo ATE(p3) - Art.48
- Ambito di rigenerazione urbana e territoriale
- Area a potenziale archeologico
- Previsione di Progetto ARCO VERDE

Limite di rispetto delle risorse idriche

- Fascia e relativa fascia di tutela assoluta di 10m da pozzo per uso idropotabile. D.lgs.152/2006 art.94; D.G.R. n°6/15137/1996 e D.G.R. n°77/12693-2003
- Limite dell'isocrona di 60GG da pozzo per uso idropotabile. D.lgs.152/2006 art.94; D.G.R. n°6/15137/1996 e D.G.R. n°77/12693-2003
- Perimetro centro abitato

AMBITO DELLA MOBILITÀ

- Viabilita'
- Fascia di rispetto della viabilità
- Verde di rispetto della viabilità
- Viabilita' di progetto
- Ambito di tutela per la mobilità - Art.60
- Strade e sentieri pedonali/ciclopedonali esistenti
- Strade e sentieri pedonali/ciclopedonali di progetto

SEZIONI TIPO DELLE SEDI STRADALI ESISTENTI: A = CARREGGIATA STRADALE; B = MARCIAPIEDI; C = BANCHINE; D = CUNETTE

SEZIONE TIPO S1 — 2 Mv 3,00 — 2 Mv 3,00 — 2 Mv 3,00